

## 东明县保障性住房领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开依据	公开内容	公开形式	公开主体	公开方式	公开时限	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项							全社会	特定群众	主动	依申请公开	县级	乡、村级
1	法规政策	法律法规	《已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法》、《廉租住房保障办法》、《经济适用住房管理办法》、《公共租赁住房管理办法》、《住房城乡建设部 财政部 国家发改委 关于公共租赁住房 and 廉租住房并轨运行的通知》、《中共中央办公厅 国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》、《住房和城乡建设部 财政部 关于做好城镇住房保障家庭租赁补贴工作的指导意见》、《国务	文件名称；文号；发布部门；发布日期；实施日期；正文。	文字	县房管中心	■ 政府网站 ■ 两微一端 ■ 公开查阅点	信息获取（形成、变更）20个工作日内	√		√		√	√
2		政策文件		文件名称；文号；发布部门；发布日期；实施日期；正文。										

			院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》											
3	重大决策	决策前预公开	《政府信息公开条例》、《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》	决策公开制度；意见征集。	文字	县房管中心	■ 政府网站 ■ 两微一端	执法决定信息在决定作出之日起7个工作日内公开，其他相关信息形成或变更之日起20个工作日内公开	√		√		√	√
4		决策会议公开		会议名称；会议时间地点；会议结果。										
5		决策结果公开		保障性住房领域方案、公示公告、通知等。										
6	规划计划	中长期规划	《经济适用住房管理办法》、《公共租赁住房管理办	保障性住房专项规划。	文字	县房管	■ 政府网	信息形成（变	√		√		√	√

7		年度计划	法》、《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	年度建设计划任务量：开工套数、基本建成套数；年度计划项目：项目名称、建设地点、总建筑面积、住宅面积、计划开工时间、计划竣工时间。		中心	站 ■ 两微 一端	更) 20 个工作 日内						
8	建设管理	立项信息	《政府信息公开条例》、《经济适用住房管理办法》、《公共租赁住房管理办法》、	项目名称；建设地点；投资金额；计划安排。	文字	县房管中心	■政 府网 站 ■	信息形 成(变 更) 20	√		√		√	√

9	开工项目清单	《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	项目名称；建设地址；建设方式；建设总套数；开工时间；年度计划开工套数、实际开工套数；年度计划基本建成套数；建设、设计、施工和监理单位名称等。			两微一端	个工作日内						
10	基本建成项目清单		项目名称；建设地址；建设方式；建设总套数；开工时间；年度计划开工套数、实际开工套数；年度计划基本建成套数；建设、设计、施工和监理单位名称等。										
11	竣工项目清单		项目名称；建设地址；建设单位；竣工套数；竣工时间等。										
12	配套设施建设情况		项目名称；建设地址；建设方式；开工时间；建设、设计、施工和监理单位										

				名称等。										
13	配给 管理	保障 性住 房申 请受 理	《经济适用住房管理办法》、 《公共租赁住房管 理办 法》、《住房城乡建设部办 公厅关于做好 2012 年住房 保障信息公开工作的通知》、	申请受理公告；申 请条件、程序、期限 和所 需材料； 租赁 补贴发放计划。	文字	县房 管 中心	■政 府网 站 ■ 两微 一端 ■政 务服 务中 心	执法决 定信息 在决 定 作出之 日起 7 个工作 日内公 开，其 他相关 信息形 成或变 更之日 起 20 个工作 日内公 开	√		√		√	√
14		公租 房承 租资 格审	《住房 城乡建设部办公厅 关于进一步加强住房保障 信息 公开工作的通知》、	申请受理；审核结 果：申请 对象姓名、 身份证号(隐藏部 分 号码)、申请房源类 型；										
15		公租 房租 赁补 贴或	《国务院 办公厅关于推进 公 共资源配置领域政府信 息公开的 意见》											
16		经济 适用 住房 购买												
17		房源 信息	《政府信息 公开条例》、《经 济适用住房管 理办法》、 《公共租赁住房管 理办法》、 《住房城 乡建设部办公厅 关于做好 2012 年住房保障 信息公 开工作的通知》、 《住房城 乡建设部办公厅 关于进 一步加强住房保障	项目名称；保障性住 房类 型；竣工日期； 地址；住房 套数；待 分配套 数；已分配套 数；套型；面积；配 租配 售价格；分配日 期等。										

			信息公开工作的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》											
18		选房或摇号公告	《政府信息公开条例》、《经济适用住房管理办法》、《公共租赁住房管理办法》、《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	公告名称；发布部门；发布日期；正文，包括时间、地点、流程、注意事项等。										
19		分配结果	《政府信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	保障对象姓名；保障性住房类型；房号、面积、套型；所在建设项目名称等。										
20		办理配租配售公告	《政府信息公开的意见》	公告名称；发布部门；发布日期；正文，包括时间、地点、流程、注意事项等。										
21	配后管理	公租房资格定期审核	《公共租赁住房管理办法》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	年审或定期审核家庭信息，含保障对象编号、姓名、身份证号〔隐藏部分号码〕；配租房源；套型；面积；是否	文字	县房管中心	■ 政府网站 ■ 两微一端	执法决定信息在决定作出之日起7个工作日内公开，其	√		√		√	√



			法》、《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	码)；保障项目名称、类型、套型、面积；原应缴租金标准、现应缴租金标准。										
29		腾退管理		腾退对象；腾退日期；腾退原因；实退租金。										
30		房屋维修		维修内容；维修标准；维修资金来源渠道；维修单位名称；联系人，联系方式。										
31		保障性住房调整		保障对象姓名、身份证号(隐藏部分号码)；调整前和调整后的保障项目名称、类型、套型、面积等；不予调整原因。										
32		运营承接主体管理	《经济适用住房管理办法》、《公共租赁住房管理办法》、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	单位名称；获取运营资格方式；运营承接主体统一社会信用代码；负责人姓名；办公地址、联系电话；注册资金；服务范围；监督考核	文字	县房管中心	■政府网站 ■两微一端	信息形成(变更) 20个工作日内	√		√		√	√



		退出		本；申请方式、流程；申请受理（办理）机构；受理地点；咨询电话、监督电话等。										
39	政策解读	本级政策解读		解读主体；解读内容；解读方式；解读时间等。	文字	县房管中心	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅点 <input checked="" type="checkbox"/> 政务服务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 便民服务站	信息形成（变更）20个工作日内	√		√		√	√
40	回应关切	主动回应		公众提出的意见建议及回复情况；公	文字	县房管	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网	信息形成	√		√		√	√



							■政 务服 务 中心							
							■便 民服 务 站							